

Zálogkötelezeti nyilatkozat vagyontárgybiztosításhoz



Generali Biztosító Zrt. • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu/kapcsolat

Alulírott szerződő/biztosított tájékoztatom a Generali Biztosító Zrt.-t (továbbiakban: biztosító), hogy a jelen okiratban megjelölt ingatlanra/vagyontárgyra, mint Zálogtárgyra vonatkozóan köztem – mint Zálogkötelezett – és a lent megjelölt hitelintézet – mint Zálogjogosult – között Zálogszerződés jött létre. Figyelemmel a Polgári Törvénykönyv 5:104. §-ában foglaltakra, miszerint a zálogtárgy értékcsökkenése vagy elpusztulása esetén járó biztosítási összeg, illetve az erre vonatkozó követelés a zálogtárgy helyébe lép vagy a zálogfedezet kiegészítésére szolgál. Felhatalmazom a biztosítót, hogy:

- a biztosított épületet/vagyontárgyat ért, káresemények által okozott értékcsökkenésekre tekintettel esedékessé vált és 300.000 Ft-ot meghaladó mértékű szolgáltatási kötelezettségéről a Biztosító értesítse a szerződésre jelen felhatalmazásom alapján bejegyzett Zálogjogosultat, kifizetést kizárólag csak a Zálogjogosult kifejezett hozzájárulásával teljesítsen a Biztosított részére, ennek hiányában a szolgáltatást (kifizetést) a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig a Zálogjogosultnak teljesítse, feltéve, ha nincs tudomása más, a Zálogjogosultat megelőző jogosultról;
- a biztosított épület/vagyontárgy megsemmisülését, vagy a teljes (épület)biztosítási összeg kimerülését eredményező káresemény bekövetkezése esetén, a valós körülmények figyelembevételével megállapított – a szolgáltatás teljesítésekor fennálló tartozás (tőke, kamat és járulékok) erejéig, de legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig terjedő – szolgáltatási összeget, közvetlenül a Zálogjogosult részére teljesítse, feltéve, ha nincs tudomása más, a Zálogjogosultat megelőző jogosultról.

Alulírott szerződő/biztosított hozzájárulok ahhoz, hogy a biztosító a Zálogjogosultat az alábbiak szerint tájékoztassa, e körben a biztosítót a biztosítási titoktartási kötelezettsége alól felmentem:

- amennyiben a lentebb megjelölt biztosítási szerződés nem jön létre, úgy ennek tényéről a biztosítási ajánlat elutasításával egyidejűleg tájékoztassa a Zálogjogosultat.
- a biztosítási szerződés:
 - díjának elmaradásáról az esedékességet követő 60 napon belül a Zálogjogosultat tájékoztassa,
 - bármely okú megszűnéséről, a megszűnést követő 8 napon belül a Zálogjogosultat tájékoztassa.

Alulírott Szerződő/Biztosított tudomásul veszem, és hozzájárulok ahhoz, hogy a Zálogjogosulttól eltérő személy – bele nem értve a Zálogjogosultat megelőző jogosultat – részére a biztosító a fentiekben meghatározott összeghatár felett csak abban az esetben teljesít kifizetést, továbbá jelen nyilatkozatomban foglaltakat csak abban az esetben tekinti hatálytalannak, illetve törli a biztosítási szerződésre bejegyzett záradékot, ha ehhez a zálogjogosult is kifejezett hozzájárulását adta. **Tudomásul veszem továbbá, hogy a biztosító a Zálogjogosult javára történt teljesítéssel biztosítási szolgáltatási (fizetési) kötelezettségének eleget tesz, nem kötelezhető annak vizsgálatára, hogy a zálogjogosultság kizárólagos-e vagy a Zálogkötelezett, illetve más – a biztosítóval nem között (zálog)jogosult – személyek jogát a kifizetés sérti-e.**

Szerződő/biztosított adatai

Név:
Anyja neve:
Születési hely:
Állandó lakcím:

Zálogtárgy adatai

Kockázatviselési cím:
Zálog tárgya:
Biztosított épület alapterülete: m²
Vagyontárgy típusa, gyári száma:

Biztosítási szerződés

A biztosítási módoszat neve:
Biztosítási szerződés azonosítója (kötvényszám):
Épület/vagyontárgy biztosítási összege:

Zálogjogosult adatai

Zálogjogosult hitelintézet neve:
Székhely:
Hitelszerződés azonosítója: Hitel összege (Ft-ban/devizában):
Hitelszerződés kezdete: Hitelszerződés lejáratára:

Kelt:

Biztosító példánya

Szerződő/biztosított aláírása