

# Fedezetigazolás

nyilatkozat hitelbiztosítéki záradék bejegyzéséről



Generali Biztosító Zrt. • Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888 • Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333 • generali.hu

## A biztosító nyilatkozata

Alulírott Generali Biztosító Zrt. a jelen igazolás kiállításával nyilatkozunk arról, hogy a lent nevezett szerződő/biztosított a szintén itt megadott kockázatviselési helyen található lakóépületre érvényesen létrejött, az igazolás kiállításának időpontjában hatályos és a feltüntetett időpontig díjrendezett Generali lakásbiztosítási szerződéssel rendelkezik.

Szerződő/biztosított nyilatkozata alapján tudomásul vettük, hogy a biztosított, mint zálogkötelezett és a hitelező, mint zálogjogosult között zálogszerződés jött létre, és nyilatkozunk továbbá arról, hogy a biztosítási szerződésen a zálogjogosultat megillető hitelbiztosítéki záradékot bejegyeztük.

A szerződő/biztosított felhatalmazása alapján vállaljuk, hogy:

- a biztosított lakóépületet ért káresemény(ek) által okozott értékcsökkenés(ek)re esedékessé vált és 300 000 Ft-ot meg nem haladó szolgáltatási összeget minden esetben közvetlenül a biztosított részére teljesítjük;
- a biztosított lakóépületet ért káresemény(ek) által okozott értékcsökkenés(ek)re esedékessé vált és 300 000 Ft-ot meghaladó szolgáltatási összeg tekintetében – ideértve a biztosított lakóépület megsemmisü-

lését vagy a biztosítási összeg teljes kimerülését eredményező káresemény bekövetkezését is – a valós körülmények figyelembevételével megállapított, legfeljebb a biztosítási összeg mértékéig terjedő szolgáltatási összeget közvetlenül a zálogjogosult által vezetett számlára való átutalással teljesítjük;

- a biztosítási szerződésen a zálogkötelezett teljesítési utasítása alapján bejegyzett és a zálogjogosultat megillető hitelbiztosítéki záradékot annak külön hozzájárulása nélkül nem töröljük;
- a biztosítási szerződés díjfizetésének elmaradásáról az esedékességtől számított 60 napon belül, a biztosítási szerződés megszűnéséről a megszűnést követő 100 napon belül értesítést küldünk a zálogjogosult részére.

A zálogkötelezett felhatalmazása és közlése alapján a zálogjogosult javára történt teljesítéssel fizetési kötelezettségünknek eleget teszünk, nem vagyunk kötelezhetőek annak vizsgálatára, hogy a jogosultság kizárólagos-e vagy a zálogkötelezett, illetve más, velünk nem közölt zálogjogosult személyek jogát a kifizetés sérti-e.

Szerződő/biztosított neve: ..... Születési dátuma: .....

Anyja neve: .....

Címe: .....

Kockázatviselési hely: .....

A biztosított épület lakáscélú alapterülete: ..... m<sup>2</sup>

A Generali lakásbiztosítás kötvényszáma: .....

Biztosítás tartama: 1 éves tartamú, automatikusan meghosszabbodik

Kockázatviselés kezdete: .....

Díjfizetés gyakorisága:  1/1  1/2  1/4  1/12

A díjjal rendezett időszak utolsó napja: .....

A lakóépület biztosítási összege: .....

Zálogjogosult hitelintézet neve: .....

Székhelye: ..... Hitelszerződés azonosítója: .....

Hitelszerződés kezdete: ..... Hitel összege: .....

Hitelszerződés lejárat: ..... Devizanem: .....

Kelt: .....

.....  
Generali Biztosító Zrt.